

**Semaine Nationale des Hlm
La transition énergétique, naturellement !
Loire Habitat et le Passiv Haus - Quel bilan 3 ans après ?**

Saint-Etienne, le 20 juin 2017

Semaine nationale des Hlm 2017 - Tous responsables et engagés pour la « transition énergétique, naturellement »

À propos de la Semaine nationale des Hlm

La Semaine nationale des Hlm est un rendez-vous citoyen organisé tous les ans depuis 5 ans par le Mouvement Hlm partout en France, pour promouvoir la qualité et la place majeure du logement social dans notre société et valoriser le rôle moteur du secteur dans la vitalité économique et sociale de notre pays.

Pour sa 5^{ème} édition, la Semaine nationale des Hlm a choisi une thématique qui s'inscrit au cœur des enjeux de notre société : « La transition énergétique, naturellement ». Du 24 juin au 2 juillet 2017, organismes Hlm, résidents, locataires, associations, médias et élus seront invités à se rencontrer, à partager et mettre en valeur leur implication au quotidien. Quelles initiatives les organismes Hlm proposent-ils pour répondre au mieux aux attentes des habitants ? Comment donner envie à chacun de s'impliquer dans son cadre de vie ? A l'aide de quels outils mesurer l'efficacité des actions ?

9 jours pour que chacun puisse partager son expérience, proposer des idées, valoriser des initiatives originales à l'occasion de débats, forums, expositions organisés partout en France. Les organismes Hlm sont fiers de faire connaître les actions qu'ils engagent quotidiennement pour répondre aux besoins des locataires et des ménages.



Loire Habitat : immeuble « La Galachère » à Saint Héand - Quel retour d'expérience ?

En 2014, année de son centenaire, Loire Habitat a réalisé et livré la première opération Passiv Haus de logements sociaux du Département de la Loire : Saint Héand « La Galachère » - immeuble collectif de 12 logements.

Ce projet audacieux, véritable laboratoire R&D, au service de l'environnement et des habitants, a été largement salué et primé (par la Fédération des OPH dans le cadre du Solar Décathlon et par Saint Etienne Métropole à l'occasion du concours réalisé durant la semaine des initiatives climat.)

Les conditions pour la réalisation de cette opération pilote n'étaient pas optimales (avec notamment comme contrainte un emplacement escarpé à 700 m d'altitude). Malgré tout, les chiffres sont là aujourd'hui pour confirmer la réussite de cette opération.

Les équipes de Loire Habitat et de Synergie Habitat détailleront plus précisément ces résultats lors d'une réunion publique qu'ils organisent le **mercredi 28 juin prochain à 18h en salle du conseil municipal de Saint Héand**, en présence de Monsieur Thélisson, maire de Saint Héand, de l'équipe municipale et du comité d'urbanisme, des locataires du groupe d'habitations, de professionnels de la performance énergétique, des membres du Conseil d'administration de Loire Habitat, de nos partenaires.

A propos de Loire Habitat

Fort de plus d'un siècle d'expérience, Loire Habitat, Office Public du Département de la Loire, gère aujourd'hui un parc de plus de 11500 logements sociaux, sur plus de 140 communes de la Loire, 24 hébergements spécifiques (foyers pour personnes âgées, personnes handicapées, centre thérapeutique, ...) et 140 locaux professionnels ou commerciaux.

Loire Habitat, c'est également :

- 314 salariés impliqués
- 7 agences décentralisées sur toute la Loire pour être au plus près de ses partenaires institutionnels et locataires
- Un organisme qui affiche ses engagements dans un projet d'entreprise – Horizon 2020 :
 1. Maintenir et développer, renouveler si besoin, une offre d'habitat de qualité, conforme aux attentes des locataires et à la réglementation en vigueur
 2. Garantir une qualité de service rendu respectueuse et à l'écoute de ses parties prenantes
 3. Contribuer, aux côtés des collectivités territoriales et partenaires institutionnels, à un aménagement équilibré et solidaire du territoire ligérien.

